

PUERTO RICO ELECTRIC POWER AUTHORITY

Bid -- Purchase Order

Page 1 of 5

Prepared Date

: 03/02/2010

Replies Required By

: 03/12/2010

Quote Number : Q034654

Description : PRE-SUBASTA FORMAL - IMPERMEABILIZACION TECHO

Supplier : 00540202

To : BULLETIN BOARD  
DIVISION DE SUMINISTROS  
SAN JUAN PR 00936  
United States of America

From : LUIS JIMENEZ  
PR Electric Power Authority  
PO Box 364267  
San Juan PR 00936-4267  
US

*[Handwritten Signature]*  
**LUIS JIMENEZ PAGAN**  
03-02-2010

Phone :

Phone :

(787) 289-3300

Fax :

DELIVERY POINT OFFER:

DELIVERY PROMISE:

PAYMENT TERMS:

P.R. EXCISE TAXES INCLUDED

(Y/N)

SELLING TERMS (CHOOSE ONE)

FOB  FAS  CIF  C+F

VALIDITY: (IN DAYS)

Authorized Signature

TITLE:

S.S.:

DATE:

PH:

FAX:

PUERTO RICO ELECTRIC POWER AUTHORITY

Bid -- Purchase Order

Page 2 of 5

Prepared Date

: 03/02/2010

Replies Required By

: 03/12/2010

Quote Number : Q034654

Description : PRE-SUBASTA FORMAL - IMPERMEABILIZACION TECHO

Supplier : 00540202

Deliver To : PALO SECO DISTRIBUTION CENTER WAREHOUSE  
CARRETERA 165  
TOA BAJA  
PR

Notes: NÚM. REQ. USUARIO: 081-002-10  
NUM. REQ. EMPAC: 10-2615  
NÚM. PUBLICACION: Q-034654

SE CELEBRARÁ REUNION PRE-SUBASTA COMO SIGUE:

FECHA: 12 DE MARZO DE 2010

HORA: 9:30 AM

LUGAR: SALON DE CONFERENCIA # 5, CASE, PALO SECO, TOA BAJA

NOTAS ESPECIALES:

1. PARA ESTA SUBASTA LA AEE NO ACEPTARÁ COTIZACIONES POR FAX Y/O, CORREO ELECTRONICO.

2. LOS LICITADORES COTIZARAN LOS MATERIALES DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES, TERMINOS Y CONDICIONES DE LA AUTORIDAD.

3. TIENEN QUE INCLUIR LITERATURA PARA EVALUACION TECNICA.

4. CUALQUIER DUDA CON ESTA SUBASTA FAVOR DE ENVIARLA POR ESCRITO A LUIS F. JIMÉNEZ PAGÁN, SUPERVISOR DE COMPRAS PRINCIPAL, VIA FAX AL 787-521-3170. TAMBIEN PUEDE LLAMAR AL 787-521-3034/3035 y l-jimenez-dsad@prepa.com

5. INCLUIR COPIA DEL CERTIFICADO DE ELEGIBILIDAD DEL REGISTRO ÚNICO DE LICITADORES DE LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DEL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO.

AL LICITADOR AGRACIADO SE LE SOLICITARÁ LO SIGUENTE;

REQUISITOS DE SEGUROS:

A) SEGURO COMPENSACIÓN PARA ACCIDENTES EN EL TRABAJO - FSE

B) SEGURO DE RESPONSABILIDAD PATRONAL

1) LÍMITE DE \$1,000,000 POR PERSONA EN EL CASO DE LESIONES CORPORALES Y \$1,000,000 POR ACCIDENTE

C) SEGURO COMPRESIVO DE RESPONSABILIDAD GENERAL

1) LÍMITE DE \$1,000,000 POR OCURRENCIA Y DE \$1,000,000 AGREGADO QUE INCLUYA CUBIERTA DE OPERACIONES COMPLETADAS Y PRODUCTOS.

D) SEGURO COMPRESIVO DE RESPONSABILIDAD AUTOMÓVIL

1) \$1,000,000 LÍMITE SENCILLO COMBINADO

E) FIANZA DE EJECUCION 100%

D) FIANZA DE PAGO 100%

**PUERTO RICO ELECTRIC POWER AUTHORITY**

**Bid -- Purchase Order**

Page 3 of 5

Prepared Date : 03/02/2010

Replies Required By : 03/12/2010

Quote Number : Q034654  
 Description : PRE-SUBASTA FORMAL - IMPERMEABILIZACION TECHO  
 Supplier : 00540202

Line Number	Item Number/Requisition	Quantity Required	Unit Price
Commodity Code/Description		UOM	UOM
Manufacturer Name		Lead Time	Total Line Value
Reference			Discount %
Description			

1	D084220/10-0000002615	1.00	_____
		ALL FOR	_____
			_____
			_____

**SELLADO DE TECHO EDIFICIO CASE**

ANTIGUO EDIFICIO CASE 15,041 PIES CUADRADOS  
 AREA NUEVA - SIMULADORES 1,870 PIES CUADRADOS  
 CUEARTO DE COMPRESORES 651 PIES CUADRADOS  
 TOTAL ----- 18,041.00

TRABAJOS A REALIZARSE EN EL CASE:  
 LIMPIEZA Y LAVADO DE TECHO A PRESION HIDRAULICA  
 APLICACION DE PRIMER EN AREA QUE LO AMERITE  
 REPARACION Y NIVELACION DE AREAS DAÑADAS  
 APLICACION DE UNA PULGADA SOBRE TODA LA SUPERFICIE DE URETANO  
 APLICACION DE UNA CAPA DE SILICONE ROOF COATING  
 EN LOS CANALES SE APLICARA UN TRATAMIENTO CON BASE DE ACEITE MINERAL /  
 CERAMICA  
 SE CUBRIRA DESDE EL TECHO HASTA LA CANAL A TODO LO LARGO DE ESTE  
 SE INSTALARAN CUATRO DESAGUES NUEVOS EN EL AREA DE LAS CANALES DE TRES  
 PULGADAS.

**REQUISITOS Y DOCUMENTOS GENERALES:**

1. TODO PROVEEDOR QUE INTERESE PARTICIPAR EN LOS PROCESOS DE COMPRAS EN LA AUTORIDAD DE ENERGIA ELECTRICA, TIENE QUE PERTENECER AL REGISTRO UNICO DE LICITADORES DE LA ADMINISTRACION DE SERVICIOS GENERALES DEL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO Y AL REGISTRO DE LICITADORES DE LA AUTORIDAD DE ENERGIA ELÉCTRICA.
2. TIENE QUE ESTAR REGISTRADO Y ACTIVO EN EL REGISTRO DE LICITADORES DE LA AUTORIDAD DE ENERGIA ELÉCTRICA.
3. TIENE QUE ESTAR EVALUADO Y/O CALIFICADO PARA OFRECER LOS BIENES Y SERVICIOS SOLICITADOS ANTES DE SOMETER SU PROPUESTA.
4. LOS LICITADORES TIENEN QUE INCLUIR CON SU COTIZACIÓN UNA DECLARACIÓN JURADA DE NO CONFLICTO DE INTERESES.

GENERAL REQUIRED DOCUMENTS AND REQUIREMENTS

PUERTO RICO ELECTRIC POWER AUTHORITY

Bid -- Purchase Order

Page 4 of 5

Prepared Date

: 03/02/2010

Replies Required By

: 03/12/2010

Quote Number : Q034654

Description : PRE-SUBASTA FORMAL - IMPERMEABILIZACION TECHO

Supplier : 00540202

1. BIDDERS WHO HAS AN INTENTION TO PARTICIPATE IN PREPA'S PURCHASING PROCESSES SHALL BE REGISTERED AND ACTIVE IN PUERTO RICO'S GENERAL SERVICES ADMINISTRATION BIDDERS REGISTRY OFFICE AND PUERTO RICO'S ELECTRIC POWER AUTHORITY BIDDERS REGISTRY OFFICE.

2. BIDDERS MUST BE REGISTERED AND ACTIVE IN PREPA'S SUPPLIERS' REGISTRATION OFFICE.

3. ALL POSSIBLE BIDDERS MUST BE QUALIFIED AND/OR EVALUATED TO PROVIDE SERVICES OR GOODS BEFORE A PROPOSAL SUBMISSION.

4. BIDDERS SHALL INCLUDE PREPA'S SWORN STATEMENT OF NON- CONFLICT WITH PROPOSAL DOCUMENTS.

CLAUSULAS PARA PAGOS DE IMPUESTOS ESTATALES Y FEDERALES

EN CUMPLIMIENTO CON LA SECCIÓN 2906 DEL ARTÍCULO 2, DEL CÓDIGO DE RENTAS INTERNAS DE PUERTO RICO, LA AUTORIDAD DE ENERGÍA ELÉCTRICA ESTÁ EXENTA DEL PAGO DEL ARBITRIO GENERAL DEL 6.6%. ADEMÁS, A PARTIR DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2006, ESTÁ EXENTA DEL PAGO DEL IMPUESTO A LA VENTA Y USOS (IVU) ESTATAL Y MUNICIPAL POR VIRTUD DE LA SECCIÓN 2508 DE LA LEY 117 DEL 4 DE JULIO DE 2006, CONOCIDA COMO LA LEY DE JUSTICIA CONTRIBUTIVA.

\* LAS FACTURAS TIENEN QUE DETALLAR EL CONCEPTO DE LA COMPRA O SERVICIO.

-----  
LOCAL AND FEDERAL TAXES CLAUSE

IN COMPLIANCE WITH PUERTO RICO'S INTERNAL REVENUE SERVICE CODE, SECTION 2906, ARTICLE 2, PUERTO RICO ELECTRIC POWER AUTHORITY IS EXEMPT OF 6.6% TAX PAYMENT, ALSO, STARTING ON NOVEMBER 15TH, 2006; AND IN ACCORDANCE TO LAW 117 OF 4TH OF JULY OF 2006, KNOWN AS LEY DE JUSTICIA CONTRIBUTIVA ; PREPA IS EXCEMPT OF IVU (IMPUESTO A LA VENTA Y USOS ESTATAL Y MUNICIPAL) TAX PAYMENT.

INVOICES SHALL INCLUDE ALL DETAILS RELATED TO GOOD OR SERVICE PURCHASED.

INSTRUCCIONES PARA PARTICIPAR EN SUBASTA FORMAL

1. SE INCLUYEN INSTRUCCIONES ESPECIALES PARA ESTA INVITACIÓN A SUBASTA FORMAL, ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS QUE EN ELLA SE MENCIONAN.

2. LOS LICITADORES QUE INCLUYAN EN SU COTIZACIÓN SUS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE VENTA O SERVICIO SERÁN DECLARADOS NO RESPONDIENTE. FAVOR VER EL ARTÍCULO 24 DE LAS INSTRUCCIONES A LOS LICITADORES.

3. GARANTÍA DE LA PROPUESTA

EL LICITADOR SOMETERÁ CON SU PROPUESTA UNA GARANTÍA DE LICITACIÓN (BID BOND) POR LA CANTIDAD DE 10 PORCIENTO DEL PRECIO TOTAL COTIZADO. LAS PROPUESTAS QUE NO INCLUYAN ESTA GARANTÍA SERÁN RECHAZADAS.

PUERTO RICO ELECTRIC POWER AUTHORITY

Bid -- Purchase Order

Page 5 of 5

Prepared Date

: 03/02/2010

Replies Required By

: 03/12/2010

Quote Number : Q034654

Description : PRE-SUBASTA FORMAL - IMPERMEABILIZACION TECHO

Supplier : 00540202

4. LA AEE NO ACEPTARÁ ESTA COTIZACIÓN POR FACCIÓN U OTROS MEDIOS ELECTRÓNICOS.

5. NO SE OTORGARÁ CONTRATO DE CLASE ALGUNA EN EL CUAL NO SE ACOMPAÑE, PREVIO A LA FIRMA, UNA CERTIFICACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE HACIENDA DONDE ESTABLEZCA QUE ESTÁ AL DÍA EN EL PAGO DE CONTRIBUCIONES O POSEE ALGÚN PLAN DE PAGOS.

-----  
FORMAL BLIND SEAL BID INSTRUCTIONS

1. SPECIAL INSTRUCTIONS AND OTHER DOCUMENTS MENTIONED IN THIS PUBLICATION ARE ATTACHED.

2. BIDDERS THAT INCLUDE THEIR OWN TERMS AND CONDITIONS WILL BE DISQUALIFIED AUTOMATICALLY. (SEE INSTRUCTIONS TO BIDDERS, ARTICLE 24)

3. BID PROPOSAL WARRANTIES:

A 10% OF A PROPOSAL TOTAL BID BOND IS REQUIRED FOR THIS BID. PROPOSALS THAT NOT INCLUDE REQUIRED BID BOND WILL BE DISQUALIFIED.

4. PROPOSALS WILL NOT BE ACCEPTED BY FAX OR E-MAIL.

5. PREPA WILL NOT SIGN ANY CONTRACT OR PO WITHOUT A PUERTO RICO I.R.S. NO DEBT CERTIFICATION.